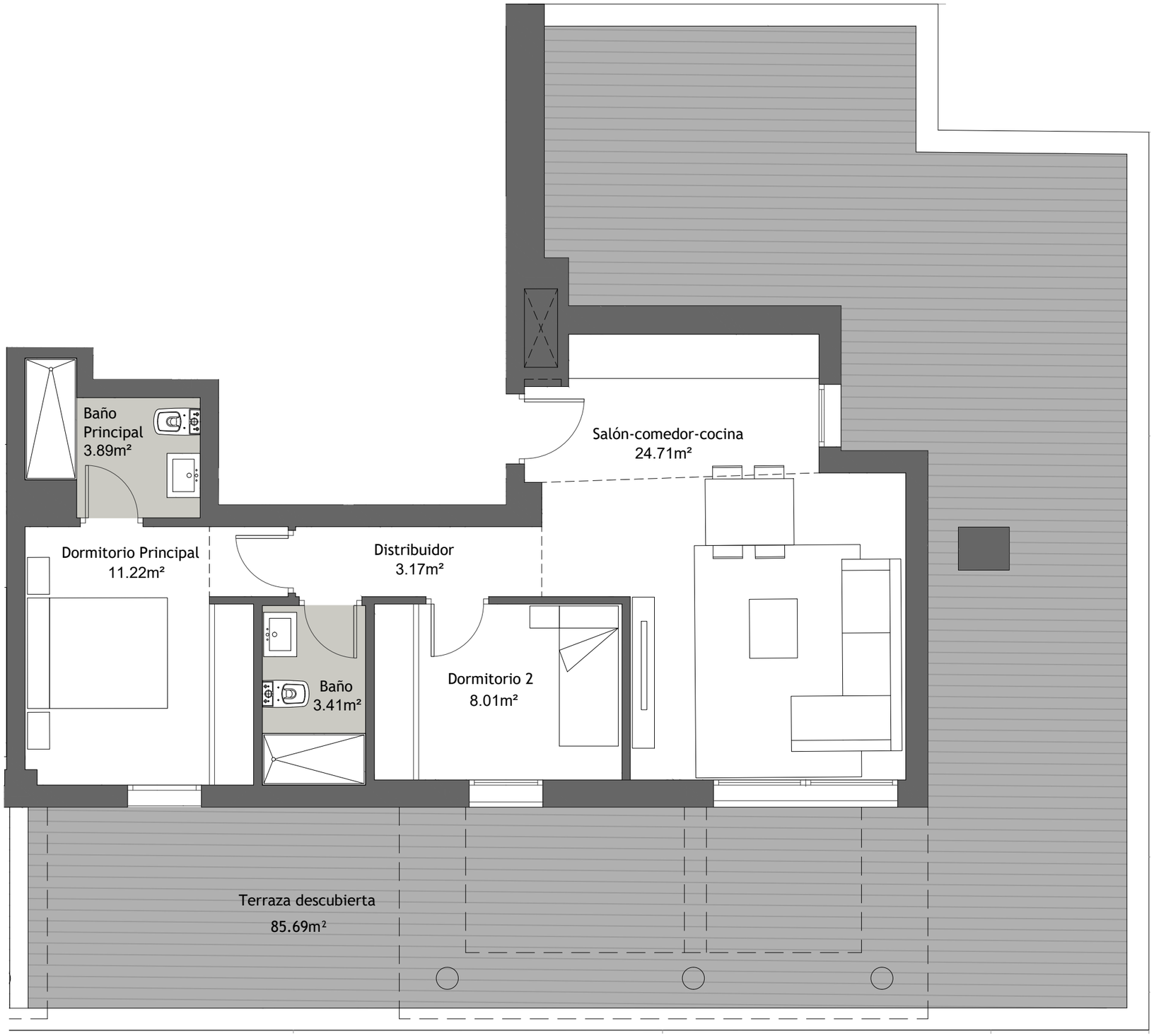


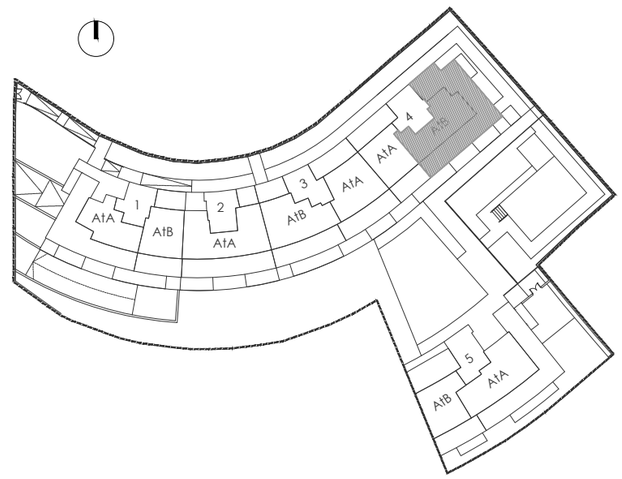

AMBARHOMES
residencial.

# PORTAL 4 - P.ÁTICO - LETRA B

| | |
|---|---|
| **Superficie Útil interior** | 54.41 **m²** |
| **Superficie Útil Exterior Cubierta** | 00.00 **m²** |
| **Superficie Útil Exterior Descubierta** | 86.10 **m²** |
| **Superficie Útil Total** | 140.51 **m²** |
| **Superficie Construida sin Z.Z.C.C.** | 164.49 **m²** |
| **Superficie Construida con Z.Z.C.C.** | 177.00 **m²** |

**La superficies construida incluye el 100 % de los espacios exteriores.**

| | |
|---|---|
| **Superficie Útil S/D Boja 218/2005** | 59.85 **m²** |
| **Superf. Const. S/D Boja 218/2005** | 96.34 **m²** |




ESCALA GRAFICA:

0 1 2 3 4

**PARC.R-14 SECTOR SUP.VM-8**
**VÉLEZ-MÁLAGA**

HOLPROCUMA

El presente plano de ventas,memoria de calidades constructivas, así como las infografías son meramente orientativas, no teniendo carácter contractual en cuanto a colores, texturas, vegetación, altura del vallado, y mobiliario, apertura/giros de huecos, ubicación de instalaciones o sanitarios. Asimismo, en las escaleras de bajada a la bodega o sótano, si existieren, en su caso, y de salida a patios y/o jardines, el número de peldaños, cotas de niveles de parcelas son de carácter orientativo. A tal efecto HOLPROCUMA, S.L. se reserva la facultad de introducir aquellas modificaciones que vengan motivadas por razones técnicas, constructivas, legales, jurídicas o de suministros que sean indicadas por la Dirección Facultativa de la obra por ser necesarias o convenientes para la correcta finalización del edificio y/o que sean ordenadas por los organismos públicos competentes.